

GRAANOPBERGINGSOORENKOMS

OORENKOMS AANGEGAAN DEUR EN TUSSEN:

SENWES BEPERK

Charl de Klerkstr. 1

KLERKSDORP

("Hoofkantoor")

(hierin later na verwys as "**die Operateur**")

en

die persoon/entiteit wie se besonderhede ingevoeg is op die elektroniese platform ten tyde van aanvaarding van die terme en voorwaardes hierin uiteengesit

_(hierin later na verwys as die "**Klant**")

AANGESIEN die Klant graan en/of oliesade ("**die produk/produkte**") in die graan stoorfasiliteite ("**Stoorfasiliteit**") van die Stoorfasiliteit Operateur wil opberg;

EN AANGESIEN die Stoorfasiliteit Operateur bereid is om opbergings geriewe vir sodanige produkte tesame met sekere gepaardgaande dienste in die Stoorfasiliteite aan die Klant beskikbaar te stel ("**die dienste**");

NOU DERHALWE KOM DIE PARTYE SOOS VOLG OOREEN:

1.

In hierdie ooreenkoms het die uitdrukkings hieronder uiteengesit die betekenis daaraan gekoppel, tensy spesifiek anders gestel word in die dokument:

- 1.1 **“Tarief dokument”** – die seisoenale tarief dokument wat van tyd tot tyd deur die Operateur uitgegee word waarin die opbergings opsies, tariewe, terme en voorwaardes vir ‘n spesifieke seisoen in verband met ‘n spesifieke produk/produkte uiteengesit word. Die Tarief dokument mag ook addisionele:
 - dienste en gepaardgaande kostes aandui wat by van die Stoorfasiliteite aangebied word;
 - terme en/of voorwaardes aandui wat van toepassing mag wees met betrekking tot ‘n spesifieke seisoen en/of produk; en/of
 - administratiewe prosedures uiteensit.
- 1.2 **“Rentekoers”** - die rentekoers soos in ‘n spesifieke Tarief dokument uiteengesit word. Sodanige rentekoers sal van toepassing wees op alle produkte wat by ‘n Stoorfasiliteit gelewer word gedurende die tydperk waarvoor die Tarief dokument voorsiening maak, welke ook insluit Oordrag voorraad; en
- 1.3 **“Oordrag voorraad”** - enige produk wat reeds gestoor word by ‘n Stoorfasiliteit met aanvang van die seisoen (tydperk) soos in die Tarief dokument aangedui en welke Tarief dokument verband hou met die tipe produk reeds gestoor.

2.

- 2.1 Hierdie ooreenkoms neem 'n aanvang by die elektroniese aanvaarding daarvan deur die Klant en duur voort vir 'n onbepaalde periode en derhalwe vir veelvuldige produksie jare. Die ooreenkoms kan te eniger tyd skriftelik (welke insluit elektroniese kommunikasie) deur enige van die partye gekanselleer word met een kalendermaand kennisgewing van kansellasië aan die ander party.
- 2.2 Sou die ooreenkoms gekanselleer word deur enige van die partye moet die Klant alle uitstaande Stoorfasiliteit kostes betaal asook die produkte onttrek vanuit die Stoorfasiliteite voor of op die dag waarop die ooreenkoms ten einde loop. Geen produk sal egter onttrek mag word voor alle kostes ten volle betaal is nie.
- 2.3 **Hierdie ooreenkoms word van tyd tot tyd aangevul met die Tarief dokumente. Die terme en voorwaardes uiteengesit in 'n spesifieke Tarief dokument word met verwysing en aanvullend hierby geïnkorporeer, welke inkorporering duur vir die tydperk waarvoor die Tarief dokument toepassing vind.**
- 2.4 Sou daar enige botsing wees tussen die terme en voorwaardes van hierdie ooreenkoms en die van 'n Tarief dokument sal die bepalings van die Tarief dokument voorrang geniet.
- 2.5 Die Stoorfasiliteite word deur die Operateur beskikbaar gestel en deur die Klant gebruik ingevolge die terme en voorwaardes van hierdie ooreenkoms.

3.

- 3.1 Omrede die plant- en oesseisoen van die verskeie produkte verskil, is die Klant verplig om die produkte wat gedurende 'n bepaalde produksieseisoen by 'n Stoorfasiliteit gelewer word vir opberging, weer uit die betrokke Stoorfasiliteit te onttrek teen nie later nie as die laaste datum van onttrekking, soos in die toepaslike Tarief dokument aangedui word ("laaste datum").
- 3.2 Indien die produk nie op die laaste datum van onttrekking verwyder word nie, sal die Operateur geregtig wees om vanaf die dag na die laaste onttrekkings datum die dan geldende dag stoor tarief te hef op sodanige Oordrag voorraad tot op die datum van volle onttrekking daarvan.

4.

- 4.1 Die massa van 'n produk word bepaal deur die verskil tussen die gelewerde voginhoud en die Tarief dokument voorgeskrewe voginhoud basis van elke produk (soos van tyd tot tyd gepubliseer), af te trek van die bruto gelewerde massa van die produk (die "aansuiwering"). Die formule vir die berekening van die aansuiwering is as volg:

$$\text{Bruto Massa} \times \frac{100 - \text{Werklike voginhoud}}{100 - \text{Tarief dokument voorgeskrewe voginhoud van spesifieke produk.}}$$

(Sou die Tarief dokument voorgeskrewe voginhoud op enige stadium gewysig word, sal die nuut gewysigde voorgeskrewe voginhoud gebruik word vanaf datum waarop die Tarief dokument gewysigde voginhoud in werking tree)

- 4.2 Die Operateur mag, in sy uitsluitlike diskresie, produk ontvang waarvan die voginhoud hoër is as die Tarief dokument voorgeskrewe voginhoud by Stoorfasiliteite waar droging fasiliteite beskikbaar is om sodanige produk te droog tot by die Tarief dokument voorgeskrewe voginhoud. Sou die Operateur sy diskresie in die verband uitoefen sal die besonderhede van sodanige ontvangstes, asook die Stoorfasiliteite waar dit toegepas sal word, in die relevante Tarief dokument gepubliseer word.
- 4.3 Aangesien die Klant 'n produk lewer op 'n skoongemaakte basis, sal die Operateur verdere aftrekkings doen van die bruto massa soos in die relevante Tarief dokument uiteengesit word. Die aftrekkings maak onder ander voorsiening vir aftrekkings van vreemde stowwe, giftige sade, sifsels ensovoorts. Die aftrekkings sal gedoen word van die gelewerde produk nadat die voginhoud massa aanpassing (soos hierbo uiteengesit), gedoen is, ten einde die netto massa te bepaal wat uiteindelik weer deur die Klant onttrek mag word.
- 4.4 Sifsels word bepaal deur gebruik van statutêr voorgeskrewe siwwe.
- 4.5 Die resultaat van die aftrekkings gemeld in klousules 4.1 en 4.3 is die netto massa van die produk wat ontvang word.
- 4.6 Alle produkte wat by die Operateur gelewer word, moet voldoen aan die graderings regulasies met betrekking tot 'n spesifieke produk soos van tyd-tot-tyd deur die Departement van Landbou gepubliseer word. Besonderhede van die graderings regulasies sal by die Stoorfasiliteite beskikbaar wees. **Die Klant onderneem om homself/haarself voor datum van elke lewering te vergewis van die bepalings daarvan. Deur**

produk te lewer by 'n Stoorfasiliteit waarborg die Klant dat hy/sy die graderings regulasies gelees en begryp het.

- 4.7 Die Operateur sal aan die hand van die graderings regulasies by ontvangs van 'n produk die graad daarvan vasstel en aanteken. Die graad vasstelling van die produk deur die Operateur is finaal en bindend. Sou die Klant nie met die gradering saamstem nie moet die produk nie afgelaai word vir berging by 'n Stoorfasiliteit nie. Sodra die produk afgelaai word, word aanvaar dat die Klant saamstem met die gradering van die produk soos deur die Operateur vasgestel.
- 4.8 Die Klant kan nie aanspraak maak op teruglewering aan hom/haar van meer as die netto massa van 'n produk gelever nie, of van 'n gradering beter as dié soos deur die Operateur aangeteken ooreenkomstig die bepaling hiervan nie (onderhewig aan klousule 4.9).
- 4.9 In die geval van koring word die gradering en graderings afwykings ingevolge die toepaslike Tarief dokument hanteer.
- 4.10 'n Produk verloor ook sy identiteit sodra dit gestoor word met soortgelyke produk (vermenging). Derhalwe sal die Operateur net verplig wees om 'n produk te lewer soortgelyk aan dit wat deur die Klant gelever is.
- 4.11 Ingeval 'n dispuut sou ontstaan tussen die partye betreffende die bepaling van die netto massa of gradering van 'n produk waarvan die Klant beweer hy geregtig is op teruglewering, sal 'n sertifikaat onderteken deur 'n beampte aangewys deur die Operateur (wie se status en aanstelling nie bewys hoef te word nie), dien as *prima facie*

bewys van die netto massa en/of die gradering van die produk. Die sertifikaat mag gebruik word vir doeleindes van enige hofgeding, aansoek en/of arbitrasie (of soortgelyke prosesse) tussen die partye, en rus daar 'n onus op die Klant om te bewys dat enige besonderhede vervat in sodanige sertifikaat, foutief is.

- 4.12 Die Klant is verplig om die produk weer te onttrek by daardie Stoorfasiliteit waar hy/sy dit aanvanklik gelewer het, alternatiewelik by 'n Stoorfasiliteit aangewys deur die Operateur indien die Partye skriftelik toegestem het tot 'n alternatiewe Stoorfasiliteit waar lewering sal plaasvind.
- 4.13 Niks hierin vervat sal vertolk word as dat die Operateur verplig sal wees om alle of enige produkte aangebied deur die Klant vir opberging te aanvaar nie. Die aanvaarding van produk vir opberging sal te alle tye berus by die Operateur wat sy diskresie mag uitoefen aan die hand van onder andere, sy eie behoeftes, die beskikbaarheid van spasie of die funksionaliteit al dan nie van bepaalde Stoorfasiliteit en die kwaliteit van die Produk deur die Klant aangebied word vir opberging.

5.

- 5.1 Die Operateur sal die produk verseker teen risiko's vir die waarde daarvan van tyd-tot-tyd in sy uitsluitlike diskresie bepaal ("die versekerde waarde"). Besonderhede in verband met die betrokke versekering sal op aanvraag aan die Klant beskikbaar gestel word.
- 5.2 Indien dit sou gebeur dat die Operateur nie:
- (i) in staat mag wees om die produk of enige gedeelte daarvan aan die

- Klant terug te lewer omrede dit tot niet gegaan het, beskadig is of bakteries of andersins besmet geraak het (sodat dit deels of geheel en al ongeskik geword het vir menslike en/of dierlike gebruik), of weens enige ander rede hoegenaamd, of
- (ii) indien die produk wat beskadig of besmet is soos hierbo bedoel, wel deur die Operateur aan die Klant teruggelewer kan word, sal die Operateur nie aanspreeklik wees vir enige gevolgskade wat die Klant mag ly voortspruitend uit die onvermoë om terug te lewer of uit die teruglewering van beskadigde of besmette produk nie.
- 5.3 Onder die omstandighede uiteengesit in die voorafgaande klousule, sal die Operateur verplig wees om aan die Klant skadevergoeding te betaal in 'n bedrag gelykstaande aan die versekerde waarde na verwys in 5.1 vir die vernietigde, beskadigde en/of besmette produk. Waar produk teruggelewer is ingevolge klousule 5.2(ii), sal die waarde daarvan in ag geneem word met betrekking tot enige bedrag wat aan die Klant betaalbaar is ingevolge hierdie klousule.

6.

- 6.1 Die Operateur sal in sy uitsluitlike diskresie, en van tyd-tot-tyd by wyse van 'n produk spesifieke Tarief dokument, die tariewe bepaal waarteen sy dienste gelewer sal word, wat sal insluit die bergings en hanterings tariewe en waar van toepassing weeg-, skoonmaak-, droging- en berokings tariewe ("**die tarief**"). Die Klant moet hom vergewis van die toepaslike tarief soos uiteengesit in die seisoenale Tarief dokument, asook die beskikbaarheid van bogemelde dienste per betrokke Stoorfasiliteit.

- 6.2 **Deur produk te lewer by 'n Stoorfasiliteit waarborg die Klant dat hy/sy die toepaslike Tarief dokument/kontrak gelees, begryp en die terme en voorwaardes daarin uiteengesit, aanvaar het.** Klant onderneem verder om homself/haarself deurlopend op hoogte te hou van enige aanpassings in sodanige Tarief dokument soos wat dit van tyd-tot-tyd deur die Operateur vasgestel mag word.
- 6.3 Besonderhede van die tarief sal te alle tye by die Operateur se hoofkantoor en alle Stoorfasiliteite ter insae beskikbaar wees.
- 6.4 Die Klant onderneem en moet voor of op die laaste dag van elke kalender maand betaling maak van alle tarief gelde wat deur hom/haar aan die Operateur verskuldig is ten opsigte van dienste gelewer gedurende die voorafgaande kalendermaand.
- 6.5 Indien die Klant die produk, of enige gedeelte daarvan, verkoop of lewering daarvan wil neem, moet alle uitstaande tarief en heffings gelde ten opsigte van die produk eers betaal word voor die produk onttrek mag word of na die Koper se naam oorgedra sal word.
- 6.6 Die Operateur sal nie verplig wees om produkte aan die Klant te lewer nie tensy die **voormelde** tarief en heffings gelde ten aansien daarvan ten volle betaal is nie.
- 6.7 Tot tyd en wyl die Klant die tarief en heffings gelde ten volle betaal het of vir solank hy gelde weens enige skuld oorsaak hoegenaamd aan die Operateur verskuldig is, sal die Operateur geregtig wees om in waarde voldoende tonnemaat produkte terug te hou as pand vir alle gelde wat aan hom verskuldig is wat ook insluit 'n geskatte bedrag ten opsigte

- van tarief gelde wat op die pandgoedere (produkte) verskuldig sal raak oor 'n verdere 12 (twaalf) maande periode, of tot tyd en wyl alle gelde ingevorder is. Die pand is ook van toepassing op enige rente wat ingevolge die rentekoers betaalbaar is. Die Klant stem onvoorwaardelik toe tot voormelde pand ten gunste van die Operateur.
- 6.8 Die waarde van die tonnemaat produk wat ingevolge die voormelde pand gehou word sal bepaal word aan die hand van die gemiddelde produk prys soos van toepassing op die Johannesburg Stock Exchange, Agricultural Markets Division (Agricultural Derivatives), algemeen bekend as SAFEX, op die dag waarop die onttrekking van die produk sou plaasvind.
- 6.9 Rente is betaalbaar op alle agterstallige tarief en/of heffings gelde en sal bereken word vanaf die eerste dag wat volg op die datum waarop sodanige tarief en/of heffing betaalbaar geword het, en sal bereken word op daaglikse uitstaande tarief en/of heffing saldo's. Rente word bereken teen die Rentekoers

7.

- 7.1 Teruglewering (onttrekking) van produk sal geskied op aanvraag en op die basis uiteengesit in die toepaslike Tarief dokument. Die risiko in gelewerde produkte sal na die Klant oorgaan onmiddellik by die loslating daarvan uit die Stoorfasiliteit.
- 7.2 Die verwydering van die gelewerde produk vanaf die perseel van die Stoorfasiliteit, hetsy deur die Klant self of deur die persoon/entiteit wat

namens die Klant die produk ontvang, sal dien as bevestiging en erkenning van die gelewerde produk se massa en kwaliteit soos deur die Operateur bepaal.

8.

8.1 Die Klant kies en benoem sy adres soos aangedui op die Operateur se elektroniese platform waarop die Klant hierdie ooreenkoms aanvaar het om te dien as sy/haar *domicilium citandi et executandi* waar alle kennisgewings en regsprosesstukke vir alle doeleindes wat hiermee verband hou afgelewer en/of beteken mag word. Alle kennisgewings ingevolge of voortvloeiend uit hierdie ooreenkoms moet in skrif wees en op die ander party beteken word. Enige dokument of kennisgewing word geag deur 'n Party hiertoe ontvang te gewees het, indien dit:

8.1.1 per hand afgelewer is, op die datum van aflewering.

8.1.2 Indien per epos, een dag na versending, met dien verstande dat enige dokument of kennisgewing wat werklik ontvang word, voldoende sal wees vir doeleindes van hierdie klousule 8

9.

9.1 Hierdie ooreenkoms boekstaaf die gehele ooreenkoms tussen die partye.

9.2 Geen wysiging, ooreengekome kansellasie, herinstelling of vervanging van hierdie ooreenkoms of van enige voorwaarde of term wat hierin vervat is; of van 'n verhandelbare dokument of ander

- dokumente uitgereik of uitgevoer in terme van hierdie ooreenkoms; geen skikking van enige dispuut wat voortvloei uit hierdie ooreenkoms en geen uitstel, afstanddoening, verslapping of opskorting; of enige ooreenkoms om nie die ooreenkoms af te dwing nie; of om dit oor te hou of op te kort, sal bindend wees tensy dit op skrif gestel en deur 'n bevoegde beampte van die Operateur onderteken is.
- 9.3 Geen uitstel, afstanddoening of verslapping van enige voorwaardes of term van hierdie ooreenkoms of enige ander ooreenkoms, verhandelbare dokument of ander dokument uitgereik of uitgevoer ingevolge hierdie ooreenkoms, sal dien as 'n estoppel teenoor die ander party in terme van sy regte ingevolge hierdie ooreenkoms nie, en dit sal verder nie die ander party verhoed om sy regte ingevolge hierdie ooreenkoms uit te oefen nie. Enige sodanige uitstel, afstanddoening, verslapping of opskorting sal van toepassing wees slegs ten opsigte van die spesifieke onderwerp waaroor sodanige reëling getref is.
- 9.4 Geen party sal gebonde wees aan enige uitdruklike of stilswyende term, voorstelling, waarborg, belofte of iets soortgelyks wat nie hierin vervat is nie ongeag of dit aanleiding gegee het tot die sluiting van die kontrak, en ongeag of dit nalatig was, (tot die mate wat die reg dit mag toelaat).

10.

- 10.1 'n Sertifikaat onderteken deur 'n beampte aangewys deur die Operateur (wie se aanstelling nie nodig sal wees om te bewys nie) welke sertifikaat die bedrae aantoon wat deur die Klant betaalbaar is

aan die Operateur sal prima facie bewys daarstel van sodanige bedrae. Sodanige Sertifikaat sal ook geag wees 'n likiede dokument te wees en mag in enige verrigtinge (insluitende maar nie beperk nie tot) voorlopige vonnis en summiere vonnis, gebruik word. Die beampte wat sodanige Sertifikaat onderteken se aanstelling en kapasiteit hoef nie bewys te word nie.

11.

- 11.1 Die Klant sal aanspreeklik wees vir alle kostes aangegaan deur die Operateur in verband met die invordering van enige kostes verskuldig deur die Klant ingevolge hierdie ooreenkoms, soos saamgelees met die toepaslike Tarief dokument (welke kostes insluit rentes, invorderings kommissie, en prokureur- en kliëntkoste), welke kostes aangegaan is voor of gedurende die instel van enige regstappe, insluitende enige appèlle en hersienings, of indien vonnis toegestaan is, in verband met die afdwinging van, of betaling van sodanige vonnis.

12.

- 12.1 Die Klant mag nie enige van sy/haar regte hierin vervat seeder, oordra of op enige ander wyse toewys aan 'n ander party, tensy die Operateur vooraf skriftelik daartoe toegestem het nie. Die Operateur is geregtig om sy regte en verpligtinge hierin vervat te seeder en/of oor te dra.
- 12.2 Die Operateur sal nie verantwoordelik wees vir enige skade wat mag ontstaan as gevolg van faktore wat buite die beheer van die Operateur

val nie welke insluit, maar nie beperk is nie tot elektrisiteit onderbrekings, onlus, stakings, infrastruktuur verval, staatsoptrede, ensovoorts.